



物件種目	売土地
物件名	防府市台道売土地
所在地	防府市大字台道字北後鷲崎3934
売買価格	6,000,000円
土地面積	263.69㎡(79.76坪)
地目	宅地
用途地域	指定なし(市街化調整区域)
建ぺい率	60%
容積率	100%
設備	公営水道・合併浄化槽・個別LPG
学区	大道小学校(約1.6km) 大道中学校(約2.8km)
その他	現状更地
	前面道路持分有り
	調整区域申請費用要(15万円買主負担) 土地面積は宅地部分のみ
取引形態	仲介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物
山口県知事免許(8)第2475号



〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F
TEL(083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベユウジ
担当: 渡邊 勇二
080-6457-7591