



物件種目	中古住宅
物件名	宇部市末広町店舗付き中古住宅
所在地	宇部市末広町9-18
売買価格	46,000,000円
土地面積	808.23㎡(約244.48坪)
建物面積	939.29㎡ (1階378.05㎡、 2階388.50㎡、その他172.74㎡)
構造	鉄骨造(地上3階 5LDK)
築年月	1985[S60]年05月
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
学区	恩田小学校(1.1km) 常盤中学校(2.4km)
その他	宇部線宇部岬駅まで 762m 徒歩10分 駐車場は最大 17台 駐車可能 バルコニー有 主要採光面：南
取引形態	仲介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

株式会社 桂土地建物  
山口県知事免許(8)第2475号

〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F  
TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834

ワタナベユウジ  
担当：渡邊 勇二  
080-6457-7591