



物件種目	売土地
物件名	山口市小郡新町分譲地
所在地	山口市小郡新町一丁目3031番1外
売買価格	坪:138,000円
土地面積	別表参照
地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	上下水道・プロパンガス
学区	上郷小学校(1.4km)
	小郡中学校(1.1km)
その他	開発団地(6m進入路)
	造成・分筆・検査済み後渡し
	令和6年11月下旬完成予定
	実測清算あり
取引形態	仲介手数料不要
	仲介

※当「物件資料」と現状が異なる場合は現状を優先致します。

<p>株式会社 桂土地建物 山口県知事免許(8)第2475号</p>		<p>〒754-0002 山口市小郡下郷793-3 第一中央ビル4F TEL (083)972-5786 FAX(083)972-8834</p>	<p>ワタナベユウジ 担当: 渡邊 勇二 080-6457-7591</p>
--	--	---	--